

ALLMÄNNA BOKNINGSVILLKOR – NORRMJÖLE BYGDEGÅRD

Dessa regler gäller vid bokning av bygdegården.

Genom att boka i detta godkänner hyresgästen följande villkor:

Hyresvärden äger full rätt till tillträde till lokalen vid uthyrningstillfället, för att säkerställa att ordningsregler, säkerhetsföreskrifter och avtalsvillkor efterlevs och uppfylls.

1. Betalning

Betalning sker till angivet postgiro/bankgiro/swish som erhålls närmare det avtalade datumet. Dröjsmålsränta på 1,5% per påbörjad månad tillkommer vid försenad betalning.

2. Demokratiska värderingar

Genom godkännande av villkoren intygar hyresgästen att denne respekterar demokratiska värderingar och alla människors lika värde. Hyresgästen är skyldig att sanningsenligt uppge verksamhetens innehåll och inriktning. Brott mot denna regel ger Bygdegårdsföreningen rätt att omedelbart häva avtalet utan att betala tillbaka ev gjorda förskottsbetalningar.

3. Personuppgifter

De personuppgifter som samlas in om hyresgästen behandlas enligt gällande lagar och förordningar. Uppgifterna samlas in för att teckna och fullfölja godkännandet av villkoren och kommer inte att användas i marknadsföring. Personuppgifterna kan lämnas ut till myndigheter om Bygdegårdsföreningen är skyldig till det enligt lag. Hyresgästen kan alltid få information om vilka personuppgifter som behandlas.

4. Force majeure

Bygdegårdsföreningen är inte skyldig att fullgöra sin del av villkoren och kan heller inte bli skadeståndsskyldig om dess åtaganden inte alls eller endast till onormalt hög kostnad kan utföras på grund av krig eller upplöpp, strejk, blockad, brand, ingrepp av offentlig myndighet eller annan därmed jämförlig händelse som föreningen inte kunnat påverka eller förutse.

5. Säkerhet och brandskydd

Hyresgästen ansvarar för att upprätthålla säkerheten under hyrestillfället och ska följa skriftliga och muntliga säkerhetsföreskrifter. Hyresgästen och Bygdegårdsföreningen har delat ansvar för brandskyddet. Det är särskilt viktigt att följa maxantal personer,

Maxantal personer för logen är 90 st

Maxantal personer för mötesrummet/ matsalen är 50 st

samt att hålla utrymningsvägar fria och upplåsta. Hyresgästen ska informera sina gäster om var utrymningsvägar och brandsläckningsutrustning finns.

6. Övernattning

Övernattning får ej ske i lokalen om inte annat avtalats med Bygdegårdsföreningen och detta anmälts till räddningstjänsten.

7. Snöskottning och halkbekämpning

Hyresgästen ansvarar för att påtala skaderisker och felanmäla vid behov. Bygdegårdsföreningen ansvarar för att avhjälpa brister i möjligaste mån och bär det juridiska fastighetsägaransvaret.

8. Tillgänglighet

Hyresgästen ska eftersträva god tillgänglighet under hyrestillfället, t.ex. gällande ljudnivå, belysning och framkomlighet.

9. Hänsyn till grannar och campinggäster

Under campingperioden maj–september ska störande musik och stök, i och utanför lokalen, vara avslutat senast kl. 01:00. Rökning sker utomhus, ej i direkt anslutning till entrén. Det är inte tillåtet att sprida konfetti utomhus. Campinggästernas servicehus är endast för campinggäster, och campingområdet ska ej beträdas. Parkering sker på avsedda platser.

10. Försäkring

Bygdegårdsföreningens ansvars- och olycksfallsförsäkring gäller inte för hyresgästens arrangemang. Om hyresgästen är en förening eller ett företag uppmanas denne att kontakta sitt försäkringsbolag.

11. Närvaro

Hyresgästen ska närvara i lokalen under den tid arrangemanget pågår.

12. Överlåtelse av avtal

Hyresgästen får inte helt eller delvis överlåta hyresavtalet eller upplåta lokalerna till annan utan Bygdegårdsföreningens skriftliga godkännande.

13. Användning av lokaler

Endast de lokaler och den utrustning som ingår i hyresavtalet får nyttjas av hyresgästen och dess gäster.

14. Städning och skador

Hyresgästen ansvarar för att lokalen lämnas i samma skick som vid tillträdet. Städning ska utföras enligt de instruktioner som tillhandahålls av bygdegårdsföreningen (se instruktioner på städrumsdörren). Detta innefattar bland annat:

- Sopning och våttorkning av golv.
- Diskning och rengöring av köksutrustning.
- Tömning av sopor, de källsorteras, glas och kartong.
- Återställning av bord, stolar och annan inredning.

Om städning inte utförs tillfredsställande debiteras hyresgästen för en extra kostnad på mellan 500-3000 kr.

Hyresgästen ansvarar för att återlämna lokalen i uthyrt skick samt för skador orsakade av besökare. Ändringar i lokalen får inte utföras utan medgivande. Kontrollera med föreningen inför utsmyckning. Allt som skadas, försvinner eller orsakar extra kostnader bekostas av hyresgästen (t.ex. skadad utrustning, golv, extra sophämtning, räddningstjänstutryckning etc.). Städning ska vara utförd inom hyrestiden.

15. Stöldbegärlig egendom

Sådan egendom ska förvaras inlåst och ej synlig från fönster. Den bör tas med först på arrangemangsdagen och tas hem samma dag. Om hyresgästen förvarar egendom i lokalen utan att vara närvarande står denne för föreningens självrisk vid inbrott.

16. Låsning och skyddsutrustning

Hyresgästen ansvarar för att dörrar är låsta och fönster stängda när lokalen lämnas. Skyddsutrustning såsom brandvarnare, släckare och vattenfelsbrytare ska vara i bruk och stå kvar på anvisad plats.

17. Nycklar och koder

Nycklar, tags och koder ska förvaras säkert och får inte lämnas ut till obehöriga. Vid borttappad nyckel/tag/larmbricka faktureras hyresgästen med faktisk kostnad eller för hela/delar av låssystem.

19. Miljöansvar

Hyresgästen ska följa föreningens direktiv för att minska fastighetens miljöpåverkan och använda avsedda sopkärl. Avfall utan kärl ska bortforslas av hyresgästen. Glödande, hett eller självantändande avfall får inte kastas.

20. Tillstånd

Hyresgästen ansvarar för att upprätta nödvändiga tillstånd och redovisningar gentemot Stim och Sami samt ordna tillstånd för offentlig dans, alkoholservering, fyrverkerier m.m.

21. Myndighetskrav

Hyresgästen ansvarar själv för åtgärder som myndighet, domstol eller försäkringsbolag kan kräva för lokalens användning. Hyresgästen ska samråda med Bygdegårdsföreningen innan åtgärder vidtas.

23. Avtalets giltighet

Dessa allmänna bokningsvillkor utgör en överenskommelse mellan Bygdegårdsföreningen och Hyresgästen.

Reviderad: 2025-11-07

Norrmjöle Bygdegårdsförening